

복지건강-04	금천청년 2.0 추진(청년꿈터 건립)				
신규여부	계속	완료시기	2023.09월 (임기내)	사업기간	중기
총사업비	8,155백만원	사업유형	건립	대상지역	독1
담당부서	일자리청년과장 주재석	청년동행팀장 이미덕	담당 박재현(2582)		

정책목표

- 청년창업단체의 입주공간 조성을 통해 청년의 도전을 장려하고
진로설계 지원 및 일자리 창출

추진배경

- 청춘빨딩 커뮤니티의 지원프로그램을 통해 진로를 설계한 청년들의
지속적 활동 여건을 보장하여 청년지원사업의 연속성 유지
- 기 조성되어 있는 기반시설과 연계한 청년창업입주시설 조성을
통한 일자리 미스매칭 문제 완화

사업개요

- 위 치 : 금천구 독산동 331-27, 28(독산1동)
- 규 모 : 지하1층 ~ 지상9층(연면적 1,360㎡, 대지면적 303.1㎡)
- 사업기간 : 2019년 ~ 2023년
- 주요시설

층별	세부용도	면적(㎡)	비고
9층	강당, 수납공간, 라운지 등	129.72	
8층	남자 휴게실·샤워실, 회의실(2개) 등	125.48	
7층	여자 휴게실·샤워실, 회의실(2개) 등	136.19	
6층 ~ 3층	청년창업단체 입주 공간(18개실)	558	층별(139.50)
2층	북카페, 코워킹스페이스 등	139.50	
1층	운영사무실, 로비 등	84.79	주차 6대
지하 1층	전기실, 기계실, 창고 등	112.08	

- 총사업비 : 8,155백만원(시 3,490백만원, 구 4,665백만원)

□ 추진일정

- 대상지 부동산 매입 ('19.5월)
- 청년콜라보홀 금천청년꿈터 신축계획 수립 ('19.8월)
- 공유재산 심의 및 공공건축물 사전검토 ('19.10월~'20.3월)
- 건축심의회 실시('20.8월)
- 설계 공모 및 설계 용역 ('20.6월~'21.6월)
 - ※ 주민설명회 개최 ('21.3월)
- 서울시 특별조정교부금(15억원) 교부 ('21.10월)
- 건축공사 및 준공 ('21.12월~ '3.9월)

□ 세부추진계획

- 시설 명칭 공모('23.8월)
- 준공 후 내부 인테리어, 집기류 구매 ('23.10월~12월)
- 창업 지원 분야의 경험과 노하우가 있는 전문 업체 위탁운영 ('24.1월)
 - 신규공모와 철저한 심사를 통한 수탁업체 선정('23. 하반기)
- 창업 단계별 맞춤형 청년창업 지원

구분	지원방안
예비 창업자	창업 교육(아이템 발굴, 사업계획서 등), 멘토링, 컨설팅 등
초기 창업자	사무공간 제공, 창업자·투자기업·투자 관계자 간 네트워크 구축 정부 지원사업 컨설팅, 창업 자금 등 지원

- 청춘벨딩과 연계를 통한 진로선택 지원
 - 청춘벨딩의 '진로탐색프로그램(두잇커리어)'에 참여한 청년 창업 커뮤니티 대상으로 창업프로그램 교육 및 입주 지원
- 연차별 추진계획

사업내용	22년	23년	24년	25년	26.6월	임기후
청년꿈터 건립	공사	공사 / 준공			운영	

(참고자료)

위치도



조감도

