

교육문화-08	청소년문화의집 건립 추진(임기 내 착공)				
신규여부	신규	완료시기	24.1월 착공 (임기내)	사업기간	장기
총사업비	890백만원	사업유형	유치	대상지역	독산4동
담당부서	아동청소년과장 윤정희 아동청소년친화팀장 조정환 담당 최은경(2842)				

정책목표

- 지역의 균형있는 청소년 활동 공간 「청소년문화의집」을 건립하여 청소년의 건강한 성장을 위한 활동 기반 강화

추진배경

- 우리구 청소년 활동 공간 부족
- 청소년 수련시설 조성 필요성에 대한 지역주민과 청소년의 지속적인 정책 제안(2014년~)

사업개요

- 위 치 : 금천구 독산동 1030-1, 4번지
- 규 모 : 1,100 m^2 (지상3층 일부)
- 사업내용 : 청소년 다양한 활동·체험을 위한 전용 공간 조성
 - 금천구 신독산역 「역세권 활성화 사업」 선정·개발 계획에 따라 구) 노보텔 호텔 부지에 공공기여시설로 청소년문화의집 조성 추진
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년 9월(2024. 1.착공 예정)
- 총사업비 : 890백만원 (구비)

□ 세부추진계획

- 시·구·시행자 간 공간 계획 협의 ('22.12월)
- 민간위탁 수탁체 선정 및 위·수탁 협약 ('26.3월)
- 기부채납 취득에 대한 구 공유재산심의 ('26.9월)
- 인테리어 공사, 임시 운영 및 개관 ('27.1월)
- 연차별 추진계획

사업내용	22년	23년	24년	25년	26.6월	임기후
청소년문화의집 건립 추진	공간계획 협의	위원회 심의	착 공(2024.1.)	공사		준공 예정 (2026. 9.)

□ 문제점 및 해결방안

- 청소년문화의집 준공까지 4년 이상(2026.9.) 소요되는 장기 사업으로 청소년 활동 시설 인프라가 갖춰질 때까지 시설 구축의 과도기 지원 방안 마련 필요
 - 대중교통 이용이 편리하여 접근성이 좋은 입지에 청소년 임시 활동 공간을 마련하여 청소년문화의집 건립 전까지 운영

□ 소통계획

- 이해관계자 : 아동, 청소년 등 모든 구민
- 소통 방법 및 매체
 - 「금천구 청소년 활동 요구조사」를 통한 청소년 의견 수렴 (매년 7월, 초·중·고 2,400여명 대상)
 - 금천구청소년참여위원회, 아동의회 청소년 대상 의견수렴 (매년 8월, 총 40여명 대상)
 - 청소년 시설홈페이지, SNS, 사이니지를 통한 주민 홍보 (2026. 1.~9, 준공 전)

(참고자료)

우리구 청소년 활동(수련)시설 현황

구분	시 설 명	위 치	규 모	수용인원
구립	독산청소년문화의집	벚꽃로10길 45(독산1동)	지하1층~지상1층 (연면적 330㎡)	30명
시립	금천청소년센터	금하로 30길54(시흥2동)	지하2층~지상3층 (연면적 5,056㎡)	723명

위치도



□ 조감도



※ 상기 조감도는 인허가 절차에 따라 변경될 수 있음